

75009 PARIS

Bureaux
A louer
460 m²

Immeuble ancien Anciennement exploitée en salle de fitness. Adaptée à une activité sportive, mais peut également convenir à d'autres usages selon votre projet.

Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com

75009 PARIS
Bureaux - A louer
460 m²



Conditions financières

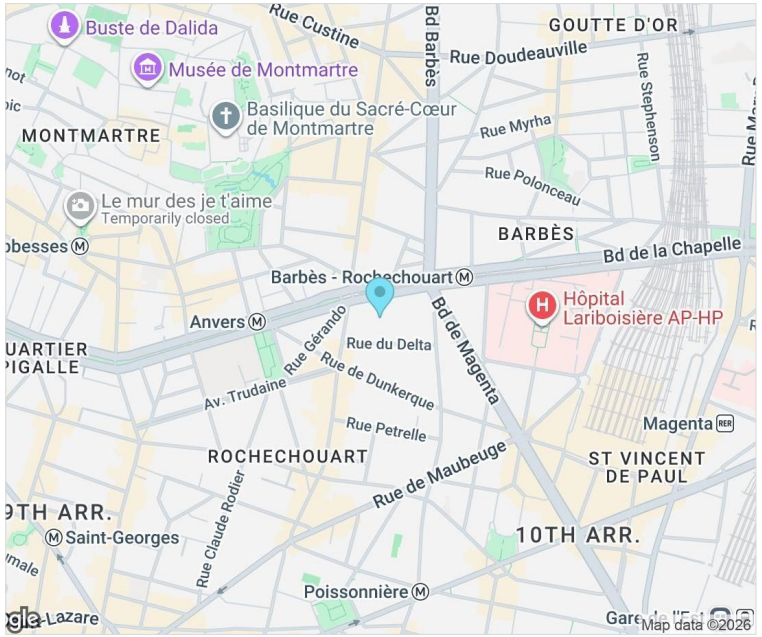
Loyer annuel :	172 500 € HT HC
Loyer m² :	375 €/m²/an HT HC
Honoraires :	Nous contacter

Réf. ALC-10065
03/11/2026

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com

75009 PARIS
Bureaux - A louer
460 m²





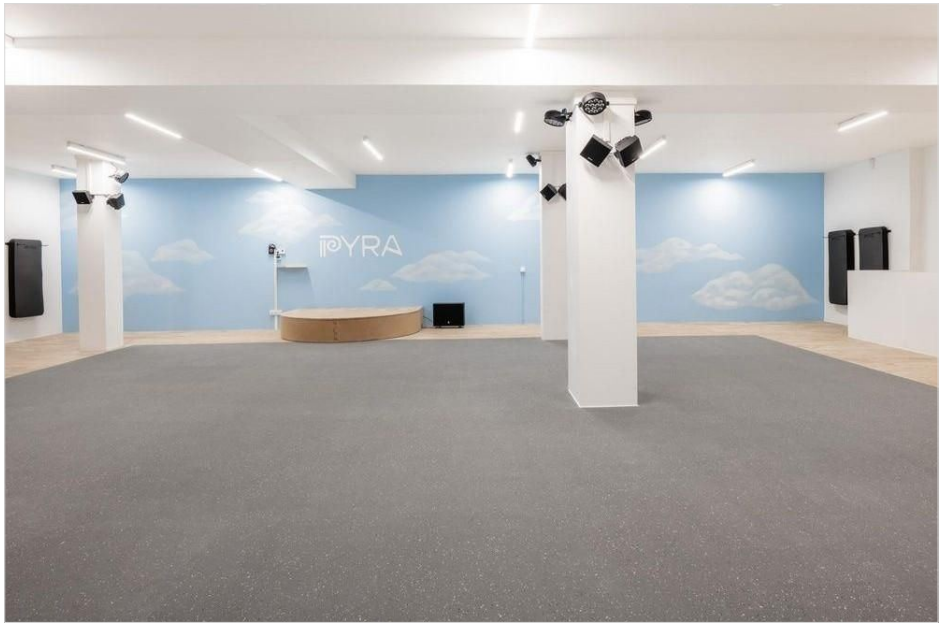
Réf. ALC-10065
03/11/2026

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com

75009 PARIS
Bureaux - A louer
460 m²





Réf. ALC-10065
03/11/2026

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com

75009 PARIS
Bureaux - A louer
460 m²





Réf. ALC-10065
03/11/2026

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com

75009 PARIS
Bureaux - A louer
460 m²



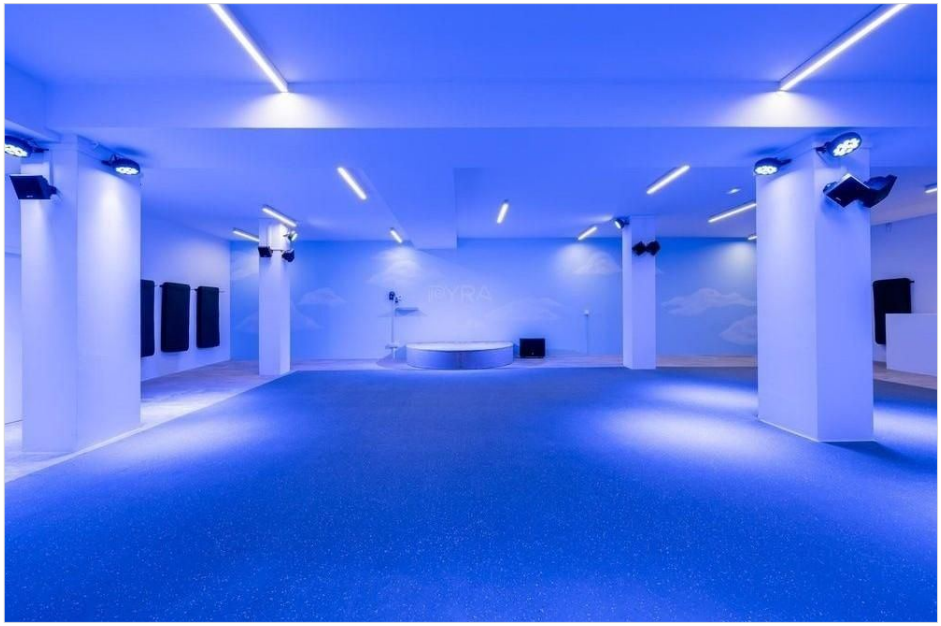


Réf. ALC-10065
03/11/2026

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com

75009 PARIS
Bureaux - A louer
460 m²



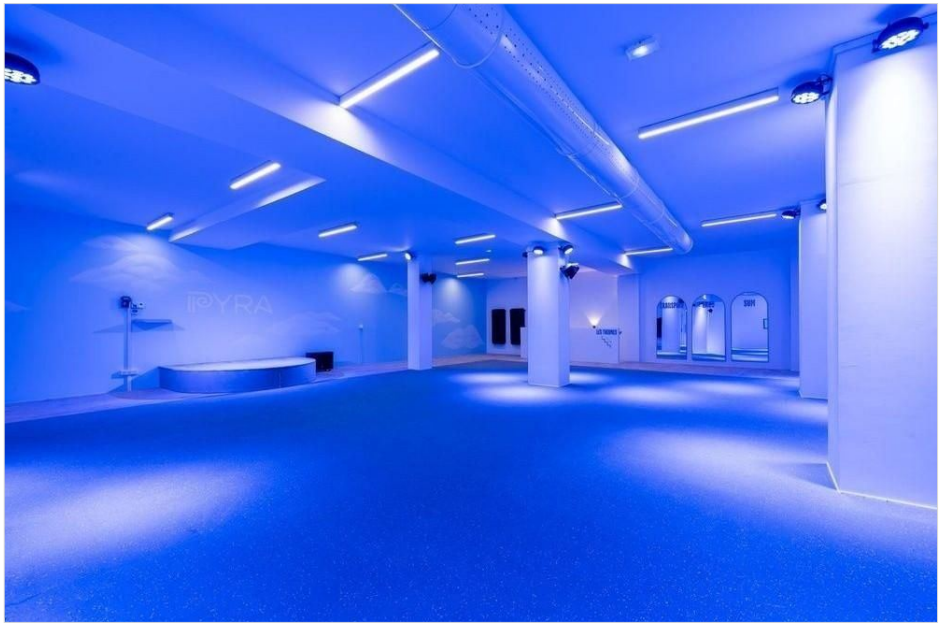


Réf. ALC-10065
03/11/2026

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com

75009 PARIS
Bureaux - A louer
460 m²



Votre contact : Florian
Téléphone : +33 7 45 87 79 80
florian@alc-ie.com